

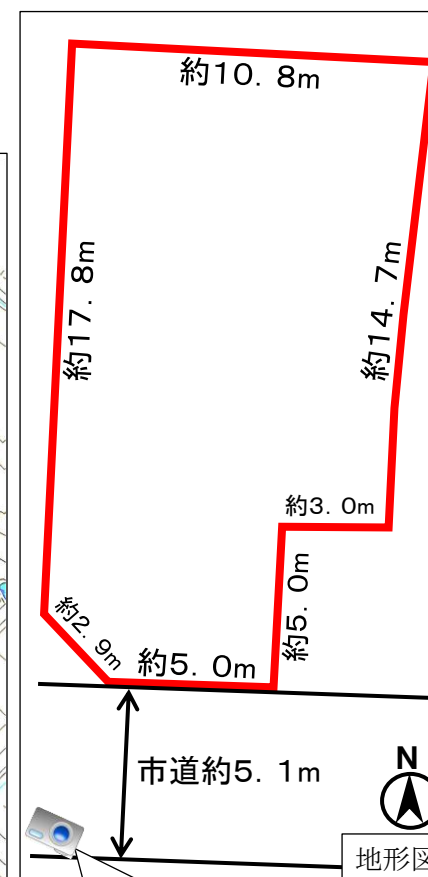
近隣施設のご案内

城下小学校・・・約30m
 城下保育園・・・約130m
 第四中学校・・・約500m
 城南医院・・・約750m
 八十二銀行三好町支店・・・約750m
 ファミリーマート上田三好町店
 ・・・約850m

値下げしました！

- ★城下小学校が目の前！
 保育園や中学校も近く、子育てに安心の環境です
- ★城下駅徒歩約6分で通勤もらくらく！
- ★南側道路で日当たり良好！

~~888万円~~ (旧価格公表日:2025年5月25日)
 ↓
830万円 (価格改定日:2025年8月4日)



物件種目	土地		
地区	上田市諏訪形		
最適用途	住宅		
土地面積	実測187.54㎡ (56.73坪)		
価格	830万円 (坪146,307円)		
所在地	上田市諏訪形1244番1他		
交通	上田電鉄別所線城下駅より徒歩約6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
環境	住宅	現況	更地
建ぺい率	50%	容積率	80%
小学校	城下小学校	中学校	第四中学校
用途地域	第一種低層住居専用地域		
設備	電気・上水道・下水道・都市ガス		
接道状況	南側上田市道幅員約5.1m 接道長さ約5m ※西側道路は隣接者所有の私道です。		
備考	仲介手数料339,900円(税込)		

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

長野県知事免許(17)第67号 所在地:上田市天神一丁目2番1号



上田交通株式会社 不動産部

ホームページ <http://www.ukg.co.jp/menu2.html>

上田交通

検索

TEL:0268-23-2103

○取引態様

媒介

FAX:0268-23-5236 Email:fudosan@ukg.co.jp