

『エスペラル住吉長島』 4号区画



- 近隣施設のご案内**
- 神科第一保育園・・・約 750m
 - 神科小学校・・・約 1.1km
 - 第五中学校・・・約 1.8km
 - 神科郵便局・・・約 750m
 - あおやぎ眼科・・・約 550m
 - 上田腎臓クリニック・・・約 850m
 - セキチュー・・・約 900m
 - セブンイレブン・・・約 550m

商談中



物件種目	土地		
地区	上田市住吉		
最適用途	住宅		
土地面積	355.09㎡ (107.41坪)		
価格	830万円		
所在地	上田市住吉 608-28、610-19、611-16、611-18		
交通	上田駅より車約15分		
土地権利	所有権	地目	田・鉄道用地
環境	住宅地	現況	更地
建ぺい率	60%	容積率	200%
小学校	神科小学校	中学校	第五中学校
用途地域	指定なし		
設備	電気・水道・下水道・都市ガス		
接道状況	西側位置指定道路約4.5m		
備考	農地転用許可/上農委指定28第5号の83		
	下水道負担金/㎡510円		
備考	建築条件付/土地売買契約締結後3ヶ月以内に建築業者と建築請負契約を締結されなかった場合、土地売買契約は無効となり、受領済代金は無利息で全額返還致します。		
	建築業者は自由にお選びいただけます。		
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。			