

『エスペラル住吉宮田』全5区画販売中！

区画図



価格表

区画	価格	坪単価	備考
A	890 万円	101,182 円	
B	860 万円	93,876 円	予約
C	870 万円	118,437 円	済
D	830 万円	117,964 円	
E	950 万円	98,937 円	済

物件概要

- 所在/上田市住吉 645 他
 - 総区画数/5 区画
 - 販売区画/5 区画
 - 面積/70.36 坪~96.02 坪
 - 地目/田・鉄道用地
 - 用途地域/無指定
 - 建ぺい率/60%
 - 容積率/200%
 - 農地転用許可/上農委指令 29 第 5 号の 219
 - 下水道負担金/㎡ 510 円
 - 設備/市水道・公共下水道・都市ガス
 - 造成工事/2018 年 7 月完成
 - 取引態様/売主
- ※建築条件付/土地売買契約締結後 3 ヶ月以内に建築業者と建築請負契約を締結されなかった場合、土地売買契約は無効となり、受領済代金は無利息にて全額返還いたします。
建築業者は自由にお選びいただけます。

現地写真



近隣施設のご案内

- 神科第一保育園・・・約 750m
- 神科小学校・・・約 1.1km
- 第五中学校・・・約 1.8km
- 神科郵便局・・・約 750m
- あおやぎ眼科・・・約 550m
- 上田腎臓クリニック・・・約 850m
- 神科中央クリニック・・・約 900m
- セブンイレブン 上田住吉店・・・約 550m
- ツルヤ山口店・・・約 1.5km

静かな住宅街、広々とした土地です！！

長野県知事免許(15)第67号

上田交通株式会社 不動産部

〒386-8577 上田市天神一丁目2番1号 URL <http://www.ukg.co.jp/>

☎0268-23-2103 ○取引態様 売主

土地をお売り下さい！分譲用地を探しています