

値下げしました！

900万円(旧価格公表日:2024年12月27日)



850万円(価格改定日:2025年9月27日)

近隣施設のご案内

中塩田小学校・・・約450m
塩田中学校・・・約550m
塩田中央保育園・・・約750m
塩田病院・・・約500m
Aコープコア塩田店・・・約500m
ファミリーマート上田塩田店・・・約500m
アメリカンドラッグ上田塩田店・・・約500m



現地写真



地形図



★中塩田駅徒歩約6分で
通勤通学らくらく！

★商業施設が近くて
毎日のお買い物に便利！

★学校、病院が近くて安心！

土地

上田市五加

住宅

公簿520.65㎡
(157.49坪)

850万円
(坪53,972円)

所在地 上田市五加1317番他

交通 上田電鉄別所線中塩田駅より徒歩約6分

土地権利	所有権	地目	宅地
環境	住宅・農地	現況	土蔵あり
建ぺい率	60%	容積率	200%
小学校	中塩田小学校	中学校	塩田中学校
用途地域	指定なし		
設備	電気・水道・下水道		
接道状況	南東側上田市道幅員約1.9m 南西側上田市道幅員約2.5m		
備考	仲介手数料346,500円(税込) 更地渡し 要セットバック		

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

長野県知事免許(17)第67号 (一社)長野県宅地建物取引業協会会員

所在地:上田市天神一丁目2番1号

○取引態様



上田交通株式会社 不動産部

0268-23-2103 媒介

ホームページ <http://www.ukg.co.jp/menu2.html>

上田交通

検索

FAX:0268-23-5236 Email:fudosan@ukg.co.jp